

Tariffe del Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi Anno 2022

Utenze domestiche

Numero componenti	Ka	Quota fissa (€/mq/anno)	Kb	Quota variabile (€/anno)
1	0,84	€ 0,37634	0,80	€ 51,06745
2	0,98	€ 0,43906	1,60	€ 102,1349
3	1,08	€ 0,48386	2,00	€ 127,66862
4	1,16	€ 0,5197	2,20	€ 140,43548
5	1,24	€ 0,55554	2,90	€ 185,1195
6 o più	1,30	€ 0,58243	3,40	€ 217,03665

Utenze non domestiche

Categorie di attività	Kc	Quota fissa (€/mq/anno)	Kd	Quota variabile (€/mq/anno)
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	€ 0,20732	2,60	€ 0,27095
2 Campeggi, distributori carburanti	0,67	€ 0,43407	5,51	€ 0,5742
3 Stabilimenti balneari	0,38	€ 0,24619	3,11	€ 0,32409
4 Esposizioni, autosaloni	0,30	€ 0,19436	2,50	€ 0,26053
5 Alberghi con ristorante	1,07	€ 0,69321	8,79	€ 0,91601
6 Alberghi senza ristorante	0,80	€ 0,51829	6,55	€ 0,68258
7 Case di cura e riposo	0,95	€ 0,61547	7,82	€ 0,81492
8 UFFICI, AGENZIE	1,00	€ 0,64786	8,21	€ 0,85556
9 BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO, STUDI PROFESSIONALI	0,55	€ 0,35632	4,50	€ 0,46895
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,87	€ 0,56364	7,11	€ 0,74093
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	€ 0,69321	8,80	€ 0,91705
12 Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	0,72	€ 0,46646	5,90	€ 0,61484
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	€ 0,59603	7,55	€ 0,78679
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	€ 0,27858	3,50	€ 0,36474
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	0,55	€ 0,35632	4,50	€ 0,46895
16 Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	4,84	€ 3,13564	39,67	€ 4,13401
17 Bar, caffè, pasticceria	3,64	€ 2,35821	29,82	€ 3,10754
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76	€ 1,14023	14,43	€ 1,50375
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	€ 0,9977	12,59	€ 1,312
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	€ 3,92603	49,72	€ 5,18132
21 Discoteche, night club	1,04	€ 0,67377	8,56	€ 0,89204
22 AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA	0,51	€ 0,33041	4,20	€ 0,43768
23 BANCHI MERCATO BENI DUREVOLI	5,22	€ 3,38183	42,80	€ 4,46019
24 BANCHI MERCATO GENERI ALIMENTARI	10,44	€ 6,76366	85,60	€ 8,92038
25 ATT.VITA' INDUSTRIALI SOLO PARTE FISSA (114)	0,43	€ 0,27858	0,00	€ 0,00
26 ATTIVITA' ARTIGIANALI SOLO PARTE FISSA (115)	0,55	€ 0,35632	0,00	€ 0,00
27 CASE DI RIPOSO SOLO PARTE FISSA	0,95	€ 0,61547	0,00	€ 0,00
28 AUTORIMESSE E MAGAZZINI S/ VENDITA DIRETTA SOLO FISSO	0,51	€ 0,33041	0,00	€ 0,00

COSTI FISSI E VARIABILI 2022

COSTI FISSI

CG	CSL	Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio	€	17.879,00
CC	CARC	Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti	€	22.179,00
CC	CGG	Costi generali di gestione	€	49.048,00
CC	Coal	Altri costi	€	4.431,00
CK	Amm.	Ammortamenti	€	15.890,00
CK	Acc.	Accantonamenti	€	12.539,00
CK	R	Remunerazione del capitale investito netto	€	7.547,00
CK	Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	€	191,00
	IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile – PARTE FISSA	€	2.723,00
		Totale	€	132.427,00

RIPARTIZIONE COSTI FISSI

Totale superficie		Utenze	Quota	Superficie	
Mq	288.165,41	Domestiche	62,05 %	Mq	178.805,41
		Non domestiche	37,95 %	Mq	109.360,00

Totale costi		Utenze	Quota	Importo	
€	132.427,00	Domestiche	62,05 %	€	82.170,39
		Non domestiche	37,95 %	€	50.256,61

COSTI VARIABILI

CG	CRT	Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati	€	34.835,00
CG	CTS	Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani	€	38.391,00
CG	CTR	Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani	€	43.837,00
CG	CRD	Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate	€	112.162,00
AR	b(AR)	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing – b(AR)	€	-40.389,00
AR	SC	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing – b(1+w)Arsc	€	-24.449,00
	IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile – PARTE VARIABILE	€	20.774,00
	2/DRIF	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 (negative)	€	-1.727,00
		Totale	€	183.434,00

RIPARTIZIONE COSTI VARIABILI

Tipo	Quantità rifiuti (Kg)	%
Rifiuti da raccolta differenziata	1.354.741,00	
Rifiuti da raccolta indifferenziata	220.539,00	
Totale rifiuti	1.575.280,00	100,00 %
Domestiche	994.380,27	63,12 %
Non Domestiche	580.899,73	36,88 %

Totale costi		Utenze	Quota	Importo	
€	183.434,00	Domestiche	67,00 %	€	122.900,78
		Non domestiche	33,00 %	€	60.533,22

Determinazione tariffe del Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi Anno 2022

COSTI

Suddivisione costi tra utenze domestiche e non domestiche:

Utenze	Costi fissi	Costi variabili	Totale
Domestiche	€ 82.170,39	€ 122.900,78	€ 205.071,17
Non domestiche	€ 50.256,61	€ 60.533,22	€ 110.789,83
Totale	€ 132.427,00	€ 183.434,00	€ 315.861,00

UTENZE DOMESTICHE

DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

$$\text{Costi fissi } \boxed{82.170,39} / \text{ Superficie ponderata (1) } \boxed{183.406,688400} = \text{ Quf (quota unitaria €/mq) } \boxed{€ 0,44802}$$

(1) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile * Ka)

Quota fissa suddivisa per numero componenti

Numero componenti	Superficie	Superficie utile (2)	Ka	Quota fissa (€/mq/anno)
1	47.261,89	39.902,36	0,84	€ 0,37634
2	64.305,73	55.671,48	0,98	€ 0,43906
3	38.647,61	32.380,16	1,08	€ 0,48386
4	43.692,66	37.045,50	1,16	€ 0,5197
5	11.260,39	9.339,67	1,24	€ 0,55554
6 o più	5.199,24	4.466,24	1,30	€ 0,58243
Totale	210.367,52	178.805,41		

(2) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento

DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

$$\text{Qtà rifiuti domestiche } \boxed{994.380,27} / \text{ Utenze ponderate (3) } \boxed{1.925,310000} = \text{ Quv (quota unitaria di produzione Kg/utenza) } \boxed{€ 516,4780082}$$

$$\text{Costi variabili } \boxed{122.900,78} / \text{ Qtà rifiuti domestiche } \boxed{994.380,27} = \text{ Cu (Costo unitario €/Kg) } \boxed{€ 0,1235954}$$

$$\text{Quv * Cu (quota variabile per singola utenza) = } \boxed{€ 63,83431}$$

(3) Utenze ponderate: numero di utenze raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Utenze utili * Kb)

Quota variabile suddivisa per numero componenti

Numero componenti	Utenze (4)	Utenze utili (4) (5)	Kb	Quota variabile (€/anno)
1	358,81	316,64	0,80	€ 51,06745
2	404,44	355,89	1,60	€ 102,1349
3	231,34	200,91	2,00	€ 127,66862
4	244,72	213,57	2,20	€ 140,43548
5	57,17	47,52	2,90	€ 185,1195
6 o più	31,58	27,38	3,40	€ 217,03665
Totale	1.328,06	1.161,91		

(4) Eventuali decimali sono dovuti a occupazioni inferiori a 365 giorni e/o alle riduzioni applicate

(5) Numero di utenze calcolate in rapporto alle diverse riduzioni previste in Regolamento

UTENZE NON DOMESTICHE

DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

Costi fissi	50.256,61	/	Superficie ponderata (6)	77.573,379000	=	Qapf (quota unitaria €/mq)	€ 0,64786
-------------	-----------	---	--------------------------	---------------	---	--------------------------------------	-----------

(6) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per attività, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile * Kc)

Quota fissa suddivisa per attività

	Categorie di attività	Utenze	Superficie	Superficie utile (7)	Kc	Quota fissa (€/mq/anno)
0		3,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	6,00	2.641,00	2.641,00	0,32	€ 0,20732
2	Campeggi, distributori carburanti	5,00	1.420,00	1.420,00	0,67	€ 0,43407
3	Stabilimenti balneari	0,00	0,00	0,00	0,38	€ 0,24619
4	Esposizioni, autosaloni	10,00	14.560,00	13.556,50	0,30	€ 0,19436
5	Alberghi con ristorante	2,00	637,00	637,00	1,07	€ 0,69321
6	Alberghi senza ristorante	1,00	347,00	347,00	0,80	€ 0,51829
7	Case di cura e riposo	2,00	1.416,00	1.320,80	0,95	€ 0,61547
8	UFFICI, AGENZIE	35,00	6.595,00	6.595,00	1,00	€ 0,64786
9	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO, STUDI PROFESSIONALI	25,00	2.473,00	2.473,00	0,55	€ 0,35632
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	19,00	4.884,00	4.884,00	0,87	€ 0,56364
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,00	83,00	83,00	1,07	€ 0,69321
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	27,00	4.646,00	4.398,40	0,72	€ 0,46646
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	17,00	8.680,00	8.527,80	0,92	€ 0,59603
14	Attività industriali con capannoni di produzione	12,00	22.568,00	13.240,00	0,43	€ 0,27858
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	16,00	13.553,00	13.553,00	0,55	€ 0,35632
16	Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	6,00	1.422,00	1.422,00	4,84	€ 3,13564
17	Bar, caffè, pasticceria	9,00	1.064,00	1.040,00	3,64	€ 2,35821
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	11,00	1.631,00	1.611,00	1,76	€ 1,14023
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00	0,00	1,54	€ 0,9977
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	3,00	149,00	149,00	6,06	€ 3,92603
21	Discoteche, night club	0,00	0,00	0,00	1,04	€ 0,67377
22	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA	35,00	23.975,50	23.835,50	0,51	€ 0,33041
23	BANCHI MERCATO BENI DUREVOLI	0,00	0,00	0,00	5,22	€ 3,38183
24	BANCHI MERCATO GENERI ALIMENTARI	0,00	0,00	0,00	10,44	€ 6,76366

Categorie di attività		Utenze	Superficie	Superficie utile (7)	Kc	Quota fissa (€/mq/anno)
25	ATT.VITA' INDUSTRIALI SOLO PARTE FISSA (114)	0,00	0,00	0,00	0,43	€ 0,27858
26	ATTIVITA' ARTIGIANALI SOLO PARTE FISSA (115)	1,00	985,00	985,00	0,55	€ 0,35632
27	CASE DI RIPOSO SOLO PARTE FISSA	1,00	5.800,00	5.800,00	0,95	€ 0,61547
28	AUTORIMESSE E MAGAZZINI S/ VENDITA DIRETTA SOLO FISSO	3,00	841,00	841,00	0,51	€ 0,33041
	Totale	251,00	120.370,50	109.360,00		

(7) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento e all'eventuale maggiorazione per la tariffa giornaliera

DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

Costi variabili 60.533,22 / Qtà rifiuti Non Dom. 580.899,726000 = **Cu** (Costo unitario €/Kg) € 0,10421

Quota variabile suddivisa per attività

Categorie di attività		Utenze	Superficie	Superficie utile (8)	Kd	Quota variabile (€/mq/anno)
0		3,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	6,00	2.641,00	2.641,00	2,60	€ 0,27095
2	Campeggi, distributori carburanti	5,00	1.420,00	1.420,00	5,51	€ 0,5742
3	Stabilimenti balneari	0,00	0,00	0,00	3,11	€ 0,32409
4	Esposizioni, autosaloni	10,00	14.560,00	13.556,50	2,50	€ 0,26053
5	Alberghi con ristorante	2,00	637,00	637,00	8,79	€ 0,91601
6	Alberghi senza ristorante	1,00	347,00	347,00	6,55	€ 0,68258
7	Case di cura e riposo	2,00	1.416,00	1.320,80	7,82	€ 0,81492
8	UFFICI, AGENZIE	35,00	6.595,00	6.595,00	8,21	€ 0,85556
9	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO, STUDI PROFESSIONALI	25,00	2.473,00	2.473,00	4,50	€ 0,46895
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	19,00	4.884,00	4.884,00	7,11	€ 0,74093
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,00	83,00	83,00	8,80	€ 0,91705
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	27,00	4.646,00	4.398,40	5,90	€ 0,61484
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	17,00	8.680,00	8.527,80	7,55	€ 0,78679
14	Attività industriali con capannoni di produzione	12,00	22.568,00	13.240,00	3,50	€ 0,36474
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	16,00	13.553,00	13.005,50	4,50	€ 0,46895
16	Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	6,00	1.422,00	1.422,00	39,67	€ 4,13401
17	Bar, caffè, pasticceria	9,00	1.064,00	1.040,00	29,82	€ 3,10754
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	11,00	1.631,00	1.611,00	14,43	€ 1,50375
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00	0,00	12,59	€ 1,312
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	3,00	149,00	149,00	49,72	€ 5,18132
21	Discoteche, night club	0,00	0,00	0,00	8,56	€ 0,89204
22	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA	35,00	23.975,50	23.835,50	4,20	€ 0,43768
23	BANCHI MERCATO BENI DUREVOLI	0,00	0,00	0,00	42,80	€ 4,46019
24	BANCHI MERCATO GENERI ALIMENTARI	0,00	0,00	0,00	85,60	€ 8,92038
25	ATT.VITA' INDUSTRIALI SOLO PARTE FISSA (114)	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
26	ATTIVITA' ARTIGIANALI SOLO PARTE FISSA (115)	1,00	985,00	985,00	0,00	€ 0,00
27	CASE DI RIPOSO SOLO PARTE FISSA	1,00	5.800,00	5.800,00	0,00	€ 0,00
28	AUTORIMESSE E MAGAZZINI S/ VENDITA DIRETTA SOLO FISSO	3,00	841,00	841,00	0,00	€ 0,00
	Totale	251,00	120.370,50	108.812,50		

(8) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento e all'eventuale maggiorazione per la tariffa giornaliera