



COMUNE DI MARENE

UFFICIO TECNICO
tel. 0172742029 - fax. 0172742455
e-mail: utc@comune.marene.cn.it

SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTI ANTIGHIACCIO - STAGIONI INVERNALI 2016/2017 – 2017/2018.

PROGETTO DI AFFIDAMENTO DI SERVIZIO

RELAZIONE TECNICA

Marene, 27.09.2016.

IL RESPONSABILE U.T.C.
(Geom. Valerio PRIORA)

OGGETTO DEL SERVIZIO DA AFFIDARSI.

In data 30.04.2016 è scaduto l'affidamento per l'espletamento del servizio di sgombero neve e trattamenti antighiaccio occorrenti per il periodo invernale.

Occorre pertanto provvedere all'espletamento di nuova procedura di affidamento.

Costituiscono oggetto del servizio le seguenti attività:

- a) lo sgombero della neve su tutte le strade ed aree pubbliche comunali interne ed esterne al concentrico, comprese le vicinali di uso pubblico (gestite direttamente dal Comune), nonché delle aree di pertinenza di parcheggi, del plesso scolastico, della sede municipale, del Cimitero, ecc.;
- b) i trattamenti antighiaccio su tutte le strade ed aree pubbliche comunali interne ed esterne al concentrico, comprese le vicinali di uso pubblico (gestite direttamente dal Comune).

Detti servizi, sono disciplinati da specifico Capitolato, e riguardano esclusivamente l'ambito comunale.

Nella passata stagione invernale (2015-2016), con deliberazione della Giunta Comunale n. 82 in data 24.09.2015, si era stabilito di avvalersi delle disposizioni di cui all'art.15 del D.lgs. 228/2001 e s.m.i., che consente alle pubbliche Amministrazioni di stipulare convenzioni con imprenditori agricoli singoli o associati per la fornitura di servizi e/o lavori quali sistemazione e manutenzione del territorio, salvaguardia del paesaggio agrario e forestale, cura e mantenimento dell'assetto idrogeologico, secondo specifiche Linee di indirizzo emanate dall'Amministrazione per la predisposizione di un elenco di imprese con le quali stipulare convenzioni e contratti d'appalto ambientale e per l'affidamento di lavori e servizi alle stesse imprese agricole singole o associate, in deroga alle vigenti disposizioni normative stabilite dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per gli affidamenti ordinari, come stabilito dallo stesso art. 15 sopraccitato e nel rispetto dei limiti di spesa prestabiliti dalla stessa norma.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 20.09.2016 recante per oggetto: SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTI ANTIGHIACCIO STAGIONI INVERNALI 2016/2017 – 2017/2018. INDIRIZZI ALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO, sono state fornite all'Ufficio Tecnico le seguenti nuove indicazioni relativamente all'affidamento del servizio in questione:

- procedere alla suddivisione del territorio comunale in n. 7 lotti stradali, zone omogenee, come da seguente prospetto:

LOTTO	ZONA	STRADE INTERESATE	LUNGHEZZA STRADE (approssimativa) ml
LOTTO 1	Valle	Via Valle dal confine con Cavallermaggiore a Via G. Marconi	1.517
		Via Pilone Valle da strada S.P. 165 a borgata Valle	1.522
		Via Pascheretto Valle da S.P. 165 a Via Pilone Valle	1.480
LOTTO 2	Famolassi	Via Famolassi dall'incrocio con via Marconi attraversando la S.P. n. 662 sino all'incrocio con Via Ramè	1.483
LOTTO 3	Ramè, S. Antonio, Costa Trucchi, Tetti Botta	Via Palazzo Ramè da Via S. Antonio sino a Ramè proseguendo sino a Cascina Martinetto S. Antonio	2.320
		Via S. Antonio da rotatoria S.P. 662 sino a Canaposo compreso accesso a S.P. 165	4.020
		Via Costa Trucchi tutti i rami	422
		Via S. Antonio Giacconi	530
		Via Costa sino al confine con Cervere	1.124
		Via Tetti Botta	284
LOTTO 4	Sperina Bergaminotto	Via Sperina Bassa dall'incrocio con Via Bosco sino all'incrocio con Via Cavallermaggiore (Via Bergaminotto da incrocio Via Bosco a S.P. 662)	1.503
		Via Sperina Alta dall'incrocio con Via Cavallermaggiore sino alla cascina Miolano	1.255
		Via Madonna del Pilone dal Pilone votivo sino all'incrocio con Via Chiesa Vecchia	1.225
		Raccordo Pilone S.P. 165 Reale	215
		Via Bergaminotto da incrocio Via Bosco a S.P. 662	1.500
LOTTO 5	Malpensata	Via Malpensata dall'incrocio con Via Pallavicino al confine con il territorio di Savigliano	1.000
LOTTO 6	Zone varie	Via Cavallermaggiore dal confine con Cavallermaggiore a Via Chiesa Vecchia	2.560
		Via Fossano dal sottopasso S.P. 662 al confine con Cervere	3.420
		Via San Vincente	304
		Via San Bernardo	320
		Via Mondini	210
		Via Canaposo Moglia da incrocio con Via Fossano a incrocio con Via Roma concentrico	3.161
		Via Basalusotto	1.600
		Via Baratà	236
		Via Tetti Racca da incrocio con via Moglia a cascina Argula	1.185
		Via Altenasso	400
		Via Bosco da Via Pellaverne a confine con Savigliano	4.287
Via Mallone da incrocio con Via Bosco a incrocio con Via Cavallermaggiore	1.818		
LOTTO 7	Concentrico Marene	Tutte le vie, le piazze e le aree pubbliche del concentrico compresi cortili di edifici pubblici e interno Cimitero.	==

- provvedere all'affidamento del servizio di sgombero neve dei lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, riguardanti le strade comunali poste in zona rurale, avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 15 del D.lgs. 228/2001 e s.m.i., che consente l'affidamento di tali servizi, in deroga alle disposizioni vigenti in materia di contratti d'appalto, mediante negoziazione diretta con aziende agricole locali, in possesso di adeguata esperienza e dell'occorrente attrezzatura necessaria;
- provvedere all'affidamento del servizio di sgombero neve del Lotto 7, relativo al concentrico cittadino e trattamento antighiaccio su tutto il territorio comunale preferibilmente ad una ditta locale, anche non agricola in possesso di adeguata attrezzatura e personale idoneo per provvedere al regolare svolgimento di tutte le ingenti prestazioni occorrenti, mediante ricorso ad affidamento diretto, stante il limite di spesa contenuto entro i 40.000 € ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, eventualmente mediante ricorso al MEPA di CONSIP;

PRESTAZIONI INERENTI IL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE.

Il servizio spazzaneve dovrà essere eseguito dagli affidatari, con mezzi idonei, specificamente attrezzati (con vomere, anteriore o posteriore, lame, pale, ecc.) ed in numero proporzionato all'intensità dell'evento meteorologico, comunque secondo le disposizioni impartite dai competenti Organi comunali.

Il servizio dovrà essere di volta in volta predisposto e svolto secondo le prescrizioni dei competenti Uffici del Comune, al fine di mantenere sgombre le sedi viarie e le aree pubbliche di cui sopra da accumulo di neve o da presenza di ghiaccio, per garantire una quanto più possibile regolare percorribilità e fruizione delle stesse da parte degli utenti.

Gli affidatari del servizio dovranno inoltre provvedere, se necessario, dietro espressa indicazione dei competenti Uffici comunali, alla rimozione ed allo spostamento in luoghi definiti, di eventuali accumuli di neve venutisi a formare durante le operazioni di sgombero, per i quali non sia possibile mantenere l'originaria posizione sino al definitivo scioglimento.

Qualora necessario l'Ufficio Tecnico comunale potrà richiedere agli affidatari l'impiego di manodopera per l'asportazione manuale della neve.

Le operazioni d'asportazione della neve dovranno essere effettuate avendo cura di ripulire perfettamente il sedime stradale affinché non si abbiano a formare strati di ghiaccio con conseguente pericolo per la pubblica circolazione.

Nel caso in cui tali formazioni di ghiaccio non siano immediatamente asportabili gli affidatari dovranno avvertire tempestivamente i competenti Uffici del Comune che disporranno i provvedimenti opportuni di segnalazione di eventuali pericoli.

Su tutta la rete viaria di competenza del Comune, le operazioni di sgombero dovranno essere iniziate non appena la neve raggiunga lo spessore di cm. 8 nel periodo che va dal 15 dicembre al 15 febbraio e negli altri periodi non appena lo spessore raggiunga i cm. 10.

Qualora l'evento di precipitazioni di carattere eccezionale, lo rendesse necessario, l'Ufficio Tecnico comunale potrà ordinare l'impiego di ulteriori mezzi oltre quelli in normale dotazione per il pronto disbrigo del servizio.

PRESTAZIONI INERENTI IL SERVIZIO TRATTAMENTI ANTIGHIACCIO.

Il servizio trattamenti antighiaccio abbinato al LOTTO 7, interesserà tutta la rete viaria comunale nonché le aree pubbliche comunali o gravate da servitù pubblica aperte al traffico veicolare, con l'impiego dei seguenti mezzi:

- n. 1 autocarro dotato di apposita attrezzatura spargi sabbia-sale (esclusa la fornitura di sabbia o sale garantita dal Comune).
- n. 1 pala gommata o terna per il carico della sabbia o del sale occorrenti, forniti direttamente dal Comune e conservati presso la sede stessa dell'Appaltatore.

I trattamenti antighiaccio dovranno essere prontamente effettuati su semplice richiesta del Comune ogni qual volta ritenuto necessario al fine della sicurezza stradale.

DURATA DELL'APPALTO.

L'appalto avrà durata di due stagioni invernali con decorrenza 15/11/2016 e termine al 30/04/2018.

CANONE D'APPALTO.

Il canone d'appalto sarà costituito:

- quota fissa a titolo di ammortamento attrezzature e rimborso costi assicurativi e vari;
- quota variabile determinata a misura, mediante costo orario onnicomprensivo per

ciascun mezzo o sola manodopera messo effettivamente a disposizione per lo svolgimento del servizio, da calcolarsi a consuntivo in base a quanto stabilito dal Capitolato, al netto dell'I.V.A., come segue:

- a) costo orario per operazioni per lo sgombero della neve nelle strade urbane, solo per il concentrico cittadino, con trattori, pale meccaniche, terne ed altri mezzi appositamente attrezzati per l'esecuzione del servizio di spalatura della neve (vomere, lama o pala) per ciascun mezzo, al netto dell'I.V.A.;
- b) costo orario per prestazioni per lo sgombero ed il trasporto in luogo di smaltimento nell'ambito del territorio comunale, dei cumuli di neve dalle strade del concentrico cittadino urbano con autocarro dotato di cassone ribaltabile con portata utile non inferiore a 75 quintali, per ciascun mezzo, al netto dell'I.V.A.;
- c) costo orario per le prestazioni di manodopera occorrente per la spalatura manuale, per ciascun operaio, al netto dell'I.V.A.;
- d) costo orario per trattamenti antighiaccio con mezzi ed attrezzature adeguati (escluso il materiale da spandere), per ciascun mezzo, al netto dell'I.V.A..

Per i costi base per la formulazione delle offerte in ribasso, si rinvia al prospetto contenuto nella presente relazione.

MEZZI DI SERVIZIO.

Gli affidatari dovranno garantire e mantenere a proprio esclusivo carico, per tutta la durata del contratto, la piena disponibilità di adeguate attrezzature necessarie per l'espletamento dei servizi affidati.

Tutti i mezzi utilizzati dovranno essere omologati ed abilitati per lo specifico impiego secondo le vigenti normative.

Al fine di garantire un rapido inizio delle operazioni di sgombero neve e trattamento antighiaccio e un adeguato monitoraggio dell'evolversi di situazioni per prevenire eventi meteorologici improvvisi e di forte intensità, è richiesto agli affidatari del servizio di disporre di una struttura debitamente attrezzata, ad una distanza stradale non superiore a km. 15 dal concentrico di Marene (riferimento sede Municipale, Via Stefano Gallina 45), per il ricovero dei mezzi da utilizzare nell'espletamento del servizio, di depositi e di aree sufficienti allo stoccaggio dei materiali occorrenti per i trattamenti antighiaccio forniti dall'Amministrazione appaltante (per il Lotto 7, concentrico);

OBBLIGHI ASSICURATIVI.

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi antinfortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico degli affidatari, i quali sono i soli responsabili.

VIGILANZA SUL SERVIZIO.

La vigilanza ed il controllo sul servizio competono all'Ufficio Tecnico Comunale ed all'Ufficio di Polizia Urbana. Le inosservanze agli obblighi contrattuali sono accertate dai Vigili urbani mediante apposito verbale che successivamente deve essere notificato all'Appaltatore anche a mezzo posta elettronica certificata.

INFORTUNI E DANNI.

Gli affidatari sono responsabili di ogni danno che possa derivare al Comune ed a terzi nell'espletamento del servizio assunto e dovrà produrre al Comune prima dell'attivazione del contratto un'assicurazione R.C.T. - R.C.O. con massimali idonei.

È fatto obbligo agli affidatari di provvedere all'assicurazione per la responsabilità civile verso terzi ed alle normali assicurazioni di responsabilità civile per automezzi e mezzi d'opera.

OBBLIGHI DEL COMUNE.

Il Comune fornirà agli affidatari tutti i dati, i permessi e le autorizzazioni che potranno occorrere per il pronto e sollecito espletamento dei servizi, per quanto di competenza del Comune stesso.

Per contro, relativamente ai servizi che richiedono mansioni di semplice ispezione e controllo, gli affidatari avranno l'obbligo di informare il Comune di ogni inconveniente riscontrato, indicando i provvedimenti da adottare e fornendo la propria assistenza tecnica durante l'attuazione dei provvedimenti stessi.

Il Comune provvederà, inoltre, a fornire i materiali occorrenti per i trattamenti antighiaccio (sabbia, sale, ecc.).

SICUREZZA.

Si è provveduto all'elaborazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali per i possibili rischi interferenziali con il personale comunale.

In fase di valutazione preventiva dei rischi relativi all'appalto in oggetto, non sono stati individuati rischi interferenziali particolari.

COSTO PRESUNTO PER IL SERVIZIO.

Il costo presunto del servizio viene stimato sulla base dei rendiconti degli ultimi tre anni (si è rilevato in costo medio annuo di € 17.257,25 oltre a IVA), secondo quanto indicato nel seguente prospetto.

a)	Costo complessivo del servizio per tutti i lotti individuati e per due anni	€	37.500,00
b)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (importo presunto)	€	500,00
c)	Rimborsi IVA sulla prestazioni € (37.500,00+500,00)*0,22	€	8.360,00
T O T A L E		€	46.360,00

I costi presunti dei singoli lotti ed i prezzi unitari di riferimento per la successiva fase di richiesta offerte, sono riassunti nel seguente prospetto:

LOTTE	QUOTA FISSA (rimborso spese e ammortamento.)	MEZZO DOPERA	COSTO ORARIO BASE (da scontare) €/ora	IMP. PRES. CONTRATTO (esclusa IVA) €
LOTTO 1	€ 200,00	Trattore con vomere o lama	58,00	2.078,00
LOTTO 2	€ 200,00	Trattore con vomere o lama	58,00	682,00
LOTTO 3	€ 200,00	Trattore con vomere o lama	58,00	4.000,00
LOTTO 4	€ 200,00	Trattore con vomere o lama	58,00	2.621,00
LOTTO 5	€ 200,00	Trattore con vomere o lama	58,00	460,00
LOTTO 6	€ 800,00	Trattore con vomere o lama	58,00	8.970,00
LOTTO 7	€ 2.000,00	Mezzi d'opera per sgombero neve (pale meccaniche, trattori ecc.)	66,50	19.189,00
		Autocarro ribaltabile per movimentazione cumuli di neve per trasporto in aree di stoccaggio	63,00a	
		Pala meccanica caricatrice per movimentazione cumuli di neve per trasporto in aree di stoccaggio € 60,00/ora più IVA	63,00	
		Autocarro dotato di spargi sale/sabbia (escluso il materiale da	92,50	

	spargere fornito direttamente dal Comune) € 88,00/ora più IVA	
	Manodopera per spalatura manuale della neve, in qualsiasi orario di lavoro, compresi i giorni festivi, per ciascun addetto € 32,00/ora più IVA	33,50